

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: 40. St-4198/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

EKOSANITACIJA d.o.o. u stečaju, OIB 86351137500, Zagreb, Laz 8.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.05.2020.DO 11.09.2020.

Stečajni postupak otvoren je dana 16.studenog 2018. Oglas o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom istaknut je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu dana 16.studenog 2018. u 14,30 sati.

Rješenjem naslovljenog suda poslovni broj 40. St-4198/2016 od 28. veljače 2019. utvrđene su tražbina viših isplatnih redova u ukupnom iznosu od 2.345.889,94 kn i to:

Prvi viši isplatni red, 1 vjerovnik u ukupnom iznosu od 240.762,02 kn.

Drugi viši isplatni red, 13 vjerovnika u ukupnom iznosu od 2.105.127,92 kn.

Pravomoćnim rješenjem naslovljenog suda od 21.ožujka 2019., broj gornji, određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Zaključkom o prodaji od dana 11.travnja 2019. određeni su predmet prodaje te uvjeti i način prodaje. Utvrđenja vrijednost nekretnine iznosi 2.056.000,00 kn

Nekretnina stečajnog dužnika prodana je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je završila je 04.02.2020.g. za iznos od 514.000,00 kn.

Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 40. St-4198/16 od dana 20.veljače 2020. dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika kupcu Igor Sušić, Zagreb, Ulica Miroslava Kraljevića 6., OIB 23373355323.

Stečajni upravitelj dostavio je naslovljenom sudu obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava za unovčene nekretnine stečajnog dužnika sa priložima.

Rješenjem o namirenju naslovljenog suda poslov.br. 40. St-4198/16 od dana 13.srpnja 2020., namiruje se:

1. stečajni dužnik EKOSANITACIJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Laz 8, OIB 86351137500, temeljem troškova unovčenja u iznosu od 97.833,86 kn

2. razlučni vjerovnik OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61., OIB 52508873833, u preostalom iznosu od 416.166,14 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 40. St-4198/16 od dana 20.veljače 2020. dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika kupcu Igor Sušić, Zagreb, Ulica Miroslava Kraljevića 6., OIB 23373355323 i to:

-k.č.br.1134/3, Lužec u pov.2659 čm, oranica u pov. 2659 čm, k.č.br. 1135, Lužec u pov. 940 čm, dvorište u pov.583 čm, poslovna zgrada, Lukavec, Lužec 8., u pov. 95 čm i poslovna zgrada, Lukavec, Lužec 8/1 u pov. 262 čm, sveukupno u pov. 3599 čm, sve upisano u z.k.ul.br. 2387, k.o. 331670 Lukavec, kod z.k.odjela Općinskog suda u Velikoj Gorici.

Isporuku navedene nekretnine stečajnog dužnika oslobođena je PDV prema čl. 40. st. 1. t. j) Zakona o PDV-u (NN br. 73/13, 148/13,143/14, 115/16, 106/18; Rješenje USRH 99/13, 153/13), jer se nekretnina koristi više od dvije g., tj. od 2003. godine.

Dana 08.07.2020. stečajni upravitelj zapisnički je predao dosuđenu nekretninu u posjed kupcu na temelju pravomoćnog rješenjem o dosudi.

Stanje računa dužnika (IBAN: HR4124880011100136646) po izvratku br.17 od 08.09.2020. iznosi 175,74 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što FINA izvrši Rješenje o namirenju naslovljenog suda poslov.br. 40. St-4198/16 od dana 13.srpnja 2020., stečajni upravitelj izvršiti će plaćanja svih obveza i dostaviti će naslovljenom sudu završni račun sa svim prilogima.

Mjesto i datum
Rijeka, 11.09.2020.

Stečajni upravitelj
Ibrahim Mehmedović